



## INSTITUCIÓN EDUCATIVA YERMO Y PARRES

Resolución 16322 del 27 de noviembre de 2002

ISO 2008

### ESTUDIOS PREVIOS

PROCESO ,REGIMEN ESPECIAL SIN OFERTAS EN EL SECOP II

009-2023

#### 1. INFORMACION GENERAL

1.1 ENTIDAD CONTRATANTE

I.E YERMO Y PARRES

1.2

Servicios de mantenimiento, reparaciones y adecuaciones en los diferentes espacios de la Institución Educativa y su sede Principal, suministro e instalación de cielo falso en baño de mujeres bachillerato, mantenimiento de pintura en puertas de baños a base de aceite, suministro e instalación de llaves de lavamanos, reparaciones de plomería, reparaciones eléctricas, instalación de espej, cambio de sanitarios de descarga.

#### OBJETO DEL CONTRATO

1.3 TIPO DE CONTRATO

MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA

La Constitución Política de Colombia, en su art. 2º establece que son fines esenciales del Estado: servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución... (Entre otros). La Ley establece que: "Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente La Constitución Política de Colombia, en su art. 2º establece que son fines esenciales del Estado: servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución... (Entre otros). La Ley establece que: "Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines (...)."

1.4 PRESUPUESTO OFICIAL

CATORCE MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/L

\$ 14,936,667

1.4.1 CDP 14

1.4.2 FORMA DE PAGO

Contra- entrega, una vez recibidos los bienes y servicios a entera satisfacción POR PARTE DEL ORDENADOR DEL GASTO.

1.5 PLAZO DE EJECUCION

30 DIAS

1.6 LUGAR DE EJECUCION

SEDE DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA LOCALIZADA EN LA CALLE 28 N° 77 - 84 , Barrio Belen

#### 2. DESCRIPCION DE LA NECESIDAD, CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

La Constitución Política de Colombia, en su art. 2º establece que son fines esenciales del Estado: servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución... (Entre otros). La Ley establece que: "Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente La Constitución Política de Colombia, en su art. 2º establece que son fines esenciales del Estado: servir a la comunidad, promover la prosperidad general y garantizar la efectividad de los principios, derechos y deberes consagrados en la Constitución... (Entre otros). La Ley establece que: "Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines (...)."

#### JUSTIFICACION

Atender los diferentes proyectos que se encuentran en el PEI, desde la gestión administrativa y financiera. desde la gestión administrativa y financiera. La ejecución de nuestros proyectos administrativos y académicos, que se desarrollan por medio de las actividades académicas y las conexas a la educación con la integración de toda la comunidad educativa, son la prioridad de nuestra labor social y pedagógica, que requieren de herramientas para el cumplimiento adecuado de nuestro objeto social. Para este caso vemos que es prioritario adelantar este proceso de contratación para el Servicios de mantenimiento, reparaciones y adecuaciones en los diferentes espacios de la Institución Educativa y su sede Principal, suministro e instalación de cielo falso en baño de mujeres bachillerato, mantenimiento de pintura en puertas de baños a base de aceite, suministro e instalación de llaves de lavamanos, reparaciones de plomería, reparaciones eléctricas, instalación de espej, cambio de sanitarios de descarga.

2.1 PLAZO DEL CONTRATO

El plazo de ejecución del contrato a celebra es de 30 DIAS contados a partir de la fecha de suscripción del contrato



## INSTITUCIÓN EDUCATIVA YERMO Y PARRES

Resolución 16322 del 27 de noviembre de 2002

ISO 2008

### ESTUDIOS PREVIOS

#### 2.2 BIENES, OBRAS Y/O SERVICIOS SOLICITADOS POR LA ENTIDAD

En el siguiente cuadro se transcriben las cotizaciones comerciales recibidas de los elementos requeridos.

| ITEM | CANTIDAD | DESCRIPCION  |
|------|----------|--|
|      |          | <b>DETALLE</b>   |
| 1    | 28       | SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO FALSO EN BAÑO DE MUJERES SECCION BACHILLERATO  |
| 2    | 6        | MANTENIMIENTO DE PINTURA EN PUERTA DE BAÑO A BASE DE ACEITE  |
| 3    | 5        | SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVES DE LAVAMANOS  |
| 4    | 1        | REPARACION DE PLOMERIA TUBO ACCESANTE A LA UNIDAD SANITARIA DESDE EL SEGUNDO PISO CON ACCESORIOS , INCLUYE PERFORACIONES DE LOSA |
| 5    | 20       | REPARACION Y ADECUACION ELECTRICA, CAMBIO DE REDES, LAMPARAS Y TUBOS   |
| 6    | 2        | SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO DE 180 CM POR 80 CM   |
| 7    | 20       | MANTENIMIENTO DE PINTURA Y RESANE EN MUROS DE BAÑO DE LAS MUJERES  |
| 8    | 5        | CAMBIO DE SANITARIOS DE DESCARGA RAPIDA EN BAÑO MUJERES  |

#### 2.3 El soporte que permita la estimación, tipificación y asignación de los riesgos previsibles que puedan afectar el equilibrio

La institución educativa evaluó el riesgo que el proceso de contratación representa par el cumplimiento de sus metas y objetivos relacionados con el mantenimiento de Infraestructura de acuerdo con los manuales que para el efecto expido Colombia Compra eficiente.

El resultado de este ejercicio es la matriz de riesgo que se presenta, donde se epone el análisis respectivo de los riesgos que se enuncian a continuación:

| RIESGO   | NIVEL |
|--|-------|
| Extensión ilimitada en el plazo  | Medio |
| Insuficiente calidad en el servicio  | Alta  |
| Daños derivados de la deficiente calidad de los bienes o servicios que pudieran verse afectados con la ejecución del contrato                                    | Medio |
| Insuficientes suministros de partes, respuestas o accesorios y sus componentes   | Bajo  |
| Riesgo financiero: incapacidad económica del contratista, falta de pago de aportes a seguridad social del personal de trabajadores dependientes del contratista. | Medio |

#### 2.4 MODALIDAD DE CONTRATACIÓN:

Esta contratación se realiza bajo el REGIMEN ESPECIAL – contenido en el Art. 13 de la ley 715 del año 2001, para la contratación de bienes, obras y servicios hasta la cuantía de 20 SMMLV- según Reglamento Interno de contratación vigente, aprobada por medio de Acuerdo de Consejo Directivo

#### 2.5 CRITERIOS DE SELECCIÓN

Para la escogencia de la propuesta más favorable para la entidad, se tendrá en cuenta la verificación del cumplimiento de los requisitos habilitantes aportados por parte de los oferentes interesados, que se hará con el que presente el precio más bajo y de esta forma se seleccionará la oferta con el menor precio

#### 2.6 VARIABLES

| CRITERIO DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN                   | FACTOR DE VERIFICACIÓN Y PUNTAJE          |
|---|---|
| VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS HABILITANTES | ADMISIBLE- INADMISIBLE/SUBSANAR- RECHAZAR |
| PROPUESTA ECONÓMICA: Menor precio (sin IVA)             | 100 puntos                                |

Los fundamentos jurídicos que soportan la modalidad de selección: REGIMEN ESPECIAL DE CONTRATACION:

De acuerdo a lo indicado en el art. 13 de la Ley 715 de 2001, la modalidad de selección del contratista en el presente proceso contractual, se adelantará mediante el SISTEMA DE CONTRATACION EN EL REGIMEN ESPECIAL SIN OFERTA EN LA PLATAFORMA DEL SECOP II y de conformidad a las normas, los tramites, procedimientos y requisito contenidos en el REGELAMENTO INTERNO DE CONTRATACION de la Institución Educativa Yermo y Parres, expedido mediante Acuerdo del Consejo Directivo.

#### 2.7 CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES DEL PROCESO DE CONTRATACION

| ACTIVIDAD  | FECHA             | LUGAR    |
|--|-------------------|----------|
| Apertura y publicación del proceso                         | Agosto 3 de 2023  | Rectoría |
| Plazo para entregar las propuestas                         | Agosto 16 de 2023 | Rectoría |
| Cierre del Proceso   | Agosto 16 de 2023 | Rectoría |
| Evaluación de propuestas                                   | Agosto 17 de 2023 | Rectoría |
| Plazo para subsanar observaciones a la invitación pública. | Agosto 17 de 2023 | Rectoría |



## INSTITUCIÓN EDUCATIVA YERMO Y PARRES

Resolución 16322 del 27 de noviembre de 2002

ISO 2008

### ESTUDIOS PREVIOS

|   |                   |          |
|---|-------------------|----------|
| Respuesta observaciones , si hubiere lugar a ello | Agosto 17 de 2023 | Rectoría |
| Comunicación de la aceptación de la oferta        | Agosto 18 de 2023 | Rectoría |
| Aceptación de la Oferta                           | Agosto 18 de 2023 | Rectoría |

#### 2.8 ANALISIS DE PRECIOS DE LA CONTRATACION

| COMPONENTE                                | VALOR PRESUPUESTO OFICIAL             | PRECIO PROMEDIO DE LA CONTRATACION |
|---|---------------------------------------|------------------------------------|
| VALOR PROMEDIO COMERCIO ELECTRONICO       | N/A                                   |                                    |
| VALOR PROMEDIO GRANDES SUPERFICIES        | N/A                                   |                                    |
| <b>VALOR PROMEDIO MERCADO LOCAL</b>       |                                       |                                    |
| 1   | <b>EDWIN ALBERTO ESPINAL MARTINEZ</b> | \$ 14,990,000                      |
| 2   | <b>ORLEY DE JESUS GONZALEZ</b>        | \$ 14,500,000                      |
| 3   | <b>JUAN ANDRES VILLA MEJIA</b>        | \$ 15,320,000                      |
| <b>Precio promedio de la contratación</b> |                                       | <b>\$ 14,936,667</b>               |

Este proceso contractual esta sometido a las retenciones que por ley en Colombia le son aplicables, por concepto de contrato de

#### 2.9 REQUISITOS HABILITANTES

- a. Propuesta económica, relacionando la cantidad valor unitario , iva y valor total
- b. Fotocopia de la cédula del Representante Legal (Persona jurídica) o de la persona natural
- c. Registro Único Tributario (RUT), con la actividad económica registrada
- d. Certificado de Cámara de Comercio no mayor a 30 días.
- e. Certificado de antecedentes fiscales de la contraloría no mayor a 30 días
- f. Certificado de antecedentes disciplinarios de la procuraduría no mayor a 30 días
- g. Certificado de antecedentes judiciales expedido por la Policía Nacional no mayor a 30 días
- h. Certificado nacional de antecedentes de medidas correctivas
- i. copia Planilla de pago seguridad social vigente, si es persona natural o certificado expedido por el revisor fiscal o representante legal de estar al día con el pago de la seguridad social, tratándose de persona jurídica, cuando hubiere lugar a ello
- j. Hoja de vida de la función pública
- k. Certificación de cuenta bancaria para el respectivo pago por transferencia electrónica

#### 2.10 CAUSALES DE RECHAZO DE LA OFERTA

Serán eliminadas, sin que haya lugar a su evaluación las propuestas presentadas, en cualquiera de los siguientes casos:

- 1 Cuando el proponente no acredite los requisitos y calidades de participación establecidos en la invitación publica, durante el plazo estipulado para subsanar los requisitos habilitantes..
- 2 Cuando el proponente omita la presentación de documentos esenciales para la evaluación objetiva de la propuesta (propuesta económica) o no cumpla con alguno de los requisitos y/o documentos habilitantes establecidos en la invitación publica.
- 3 Cuando se encuentre que el oferente esta incurso en alguna de las incompatibilidades e inhabilidades previstas en la constitución o la Ley.
- 4 Cuando el objeto social de la empresa o actividad mercantil del proponente no tenga ninguna relación con el objeto de la contratación, exigencia que se aplica para cada uno de los integrantes de Consorcios, uniones temporales u otra forma de asociación actividad mercantil del proponente no corresponda a lo requerido por la Institución, exigencia que aplica a cada uno de los integrantes de Consorcios, Uniones Temporales u otra forma de asociación.
- 5 Cuando la propuesta se presente extemporáneamente o sea superior al presupuesto oficial.
- 6 Cuando existan varias propuestas presentadas por el mismo oferente, bajo el mismo nombre o con nombre diferentes, para el mismo proceso contractual, bien sea en su razón social o en su actividad comercial.
- 7 Cuando se incurra en practicas corruptas o fraudulentas para la adjudicación de este contrato.
- 8 Si el proponente se encuentra reportado en el boletín de responsables fiscales expedido por la Contraloría General de la Republica. Además cuando cuente con sanciones registradas en el certificado expedido por la Procuraduría General de la Nación o en el caso que se le hayan imputado sanciones registradas en el certificado Nacional de Medidas Correctivas y/o en la Cámara de Comercio durante los tres (3) años anteriores a la fecha de cierre del presente proceso de contratación, por concepto de declaratoria de incumplimiento, caducidad o imposición de multas contractuales, mediante acto administrativo debidamente ejecutoriado.
- 9 Cuando en el periodo de evaluación se detecten incongruencias, discrepancias, o contradicciones entre los documentos presentados por el oferente y lo confrontado con la realidad.

#### 2.11 SUPERVISION Y VIGILANCIA DE LA OFERTA ACEPTADA



## INSTITUCIÓN EDUCATIVA YERMO Y PARRES

Resolución 16322 del 27 de noviembre de 2002

ISO 2008

### ESTUDIOS PREVIOS

La supervisión y coordinación de la oferta aceptada, estará a cargo del ordenador del Gastos o de la persona en quien este delegue, teniendo en cuenta lo dispuesto por el Reglamento Interno de contratación, aprobado por el Consejo directivo.

#### 2.12 GARANTIAS DE LA OFERTA ACEPTADA

Para la presente contratación No se exigirá la póliza de garantía, teniendo en cuenta que no existe riesgo para la ejecución de la oferta que haya sido aceptada y a la forma de pago pactada por las partes que es contra-entrega, sin embargo, la entidad podrá opcionalmente requerir la constitución de la garantía única, cuando a su juicio, existan suficientes razones convenientes para solicitarla. Igualmente, el proveedor del bien o servicio debe otorgar la garantía legal de calidad comercial conforme a las regulaciones de la Superintendencia de Industria y Comercio y lo establecido la ley Nro. 1480 del año 2011 "Estatuto del Consumidor". Se aclara que los defectos de fabricación o en relación con la calidad de cualquiera de los productos objeto de esta contratación, dará lugar a que el contratista realice el cambio por uno nuevo de iguales características y condiciones, sin que ello genere el pago de valor adicional alguno para la entidad, diferente de lo pactado en la oferta que haya sido aceptada.

**2.13. RIESGO PREVISIBLE :** Soportan que que permitan la tipificación , estimación y asignación de los riesgos previsible que puedan afectar el equilibrio económico del entorno del contrato.

#### 2.14 DECLARATORIA DE DESIERTA DEL PROCESO

Se declarará desierto el presente proceso de contratación simplificada de mínima cuantía, únicamente por los motivos o causas que impidan la escogencia del contratista y se señalará en forma expresa las causas que condujeron a tal decisión

1. La justificación de los factores de selección que permitan identificar la oferta mas favorable.

Nota 1:Menpor oferta. Aplica para procesos que impliquen comparación de propuestas

Factor de seleccion:sistema de contratacion en el Regimen especial sion ofertas en la Plataforma del Secop II

2. El soporte que permita la estimacon, tipificación y asignación de los riesgos previsible que puedan afectar el equilibrio económico del contrato.

---

**GUILLERMO LOPEZ RAMIREZ**  
Rector