



**ESTUDIOS PREVIOS No. EP. 0016 -2020**

Fecha: 22 DE OCTUBRE DE 2020

**DEFINICIÓN DE LA NECESIDAD:** La Institución Educativa debe garantizar la continuidad en el servicio educativo que presta aun durante el Estado de Emergencia declarado según el Decreto 457 del 22 de marzo de 2020, por medio del cual se imparten instrucciones en virtud de la Emergencia Sanitaria generada por la pandemia del Coronavirus COVID-19 y el mantenimiento del orden público (Aislamiento Preventivo Obligatorio); siendo esencial: La Institución Educativa debe garantizar la continuidad en el servicio educativo que presta de manera presencial o virtual, siendo fundamental, la realización de mantenimiento en la planta física adecuando aplicando las estructuras ,etalicas que sostienen el teho del coliseo,,canoas aplicacion de esmate con pistola en la en mayas e porteria,marcacion deportiva de la cancha,maecacion de juegos, pintura de muros adecuacion de ruanas y techos.. Estos materiales y/o servicios están acordes con las necesidades priorizadas y requerimientos establecidos en la modificación al plan general de compras para el normal funcionamiento de la entidad.

**OBJETO A CONTRATAR: MANTENIMIENTO GENERAL EN LAS INSTALACIONES DE LA INSTITUCION.**

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:** A continuación se detalla la cantidad y el tipo de artículo o servicio requerido por la Institución.

CANTIDADES	DETALLE
1	APLICACIÓN ESTRUCTURA METALICA QUE SOSTIENE EL TECHO DEL COLISEO Y BASES AL SUELO DE ESMALTE CON PISTOLA A LAS 4
1	APLICACIÓN DE ESMALTE PISTOLA EN GENERAL DE DOS CANOAS QUE TIENE EL TECHO DEL COLISEO CON SUS RESPECTIVOS BAJAMNTES
1	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE TECHOS CANOAS Y BAJANTES DE TODA LA INSTITUCION AULAS DE CLASE AREA ADMINISTRATIVAS ZONAS COMUNES INCLUYE BOTADA DE BASURAS ADECUACION DE CAMBIOS DE RUANA Y TEJAS DE BARRO DE LOS TECHOS DE PREESCOLAR ZONAS DE COMUNES Y AULAS DE CLASE, CORTE DE ARBUSTE CON CAIDA DE LOS TECHOS DE LA INSTITUCION INCLUYE BOTADA DE ESCOMBROS, REPARACION DE TECHOS CANOAS Y BAJANTES POR DETERIORO

**PRESUPUESTO ASIGNADO:** Conforme a las cotizaciones previamente realizadas, se asigna un presupuesto de NUEVE MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS (\$9900000) mediante el Certificado de Disponibilidad Presupuestal 5, de 22 DE OCTUBRE DE 2020.

**MODALIDAD DE CONTRATACIÓN:** Se trata de un proceso de contratación realizado de conformidad con la modificación a la reglamentación expedida por el Consejo Directivo en el acuerdo 05 de 20 de mayo 2020

**SUPERVISIÓN DEL CONTRATO:** Durante la ejecución del contrato, la supervisión del mismo estará a cargo de la rectoría.



**REQUISITOS HABILITANTES:** Los proponentes deben anexar copia de los siguientes documentos.

- Certificado de Existencia y Representación Legal o Registro Mercantil (Cámara de Comercio) no mayor a 3 meses (Si el proponente cuenta con este certificado lo puede anexar, de lo contrario si no lo aporta no es causal de rechazo y puede seguir en el proceso).
- Registro Único Tributario (RUT).
- Fotocopia de la cédula del contratista o representante legal.
- Certificado de antecedentes de la procuraduría no mayor a 3 meses.
- Certificado de antecedentes de la contraloría no mayor a 3 meses.
- Certificado de antecedentes judiciales (Policía) no mayor a 3 meses.
- Certificado de medidas correctivas (RNMC).
- Certificado de paz y salvo en aportes al Sistema de Seguridad Social (para contratos de bienes y/o servicios) del proponente y sus empleados o copia de la planilla de pago de la SEGURIDAD SOCIAL.
- Propuesta debidamente firmada con los datos del proponente y/o papel membrete de la empresa.
- Certificado de alturas (cuando sea requerido).
- Hoja de vida Pública
- Las contrataciones de obra pública contratadas con personas jurídicas no pueden facturar IVA, y la retención que se le practicará es el 2% de contrato de obra pública.

Además para transporte:

- Fotocopia de la licencia de tránsito del vehículo, expedida por el Ministerio de Transporte o el organismo que haga sus veces.
- Fotocopia de la cédula del conductor.
- Fotocopia de la licencia de conducción del conductor.
- Fotocopia de la constancia de revisión técnico mecánica del vehículo, expedida por un centro de diagnóstico autorizado y que se encuentre vigente.
- Fotocopia del seguro obligatorio de accidentes de tránsito (SOAT).
- Fotocopia de las pólizas de responsabilidad civil contractual y extracontractual vigentes.
- Registro del Ministerio de Transporte que presta servicio especial de pasajeros (Decreto 1079 de 2015).

Solo se tendrán en cuenta las propuestas que cumplan con los requisitos legales y las especificaciones técnicas que en ellos se describen.

**EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS Y ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO:** La evaluación de las propuestas se llevará a cabo de forma virtual una vez termine el plazo de entrega de propuestas. Este proceso lo liderará Rectoría.

**RECHAZO Y ELIMINACIÓN DE PROPUESTAS:** serán eliminadas las propuestas, sin que haya lugar a su evaluación, en los siguientes casos:

- Cuando el proponente no acredite los requisitos de participación establecidos.
- Cuando no se cumpla con alguna de las Especificaciones Técnicas.
- Cuando no se presenten los documentos subsanables requeridos por parte de la Institución, dentro del plazo otorgado para el efecto.
- Cuando el objeto social o actividad mercantil del proponente no corresponda a lo requerido por la Institución, exigencia que aplica a cada uno de los integrantes de Consorcios, Uniones Temporales u otra forma de asociación.
- Si luego de evaluadas las propuestas, se encuentra contradicción entre los documentos aportados en la propuesta o entre esta y lo confrontado con la realidad.

La Institución se reserva el derecho de admitir aquellas propuestas que presenten defectos de forma, omisiones o errores, siempre que estos sean subsanables y no alteren el tratamiento igualitario de las mismas.



**CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y ESCOGENCIA DE LA PROPUESTA:** La escogencia de la propuesta será aquella que cumpla los requisitos exigidos por la Institución Educativa y la que obtenga mayor puntuación en el proceso de calificación, de acuerdo al Decreto 1082 de 2015 y al Decreto 1075 de 2015. En caso de empate en la sumatoria de los puntajes, la Institución adjudicará a quien haya enviado por correo electrónico primero la oferta entre los empatados, según el orden de entrega de las mismas.

**METODOLOGÍA:** Luego de recibidas las propuestas al correo institucional [martamariarestrepo@gmail.com](mailto:martamariarestrepo@gmail.com), en archivo PDF, con todos los requisitos habilitantes, y realizado el acta de cierre, se verificará el cumplimiento por parte de los proponentes de los requisitos habilitantes.

Si se presenta un solo proponente se le adjudicará a este, siempre y cuando no se supere el presupuesto oficial.

**ESTUDIO DE MERCADO:** Este apartado del proceso se vivencia antes de la realización de la disponibilidad presupuestal, previa solicitud de cotizaciones en medio impreso, vía correo electrónico, telefónicamente, histórico de compras o en rastreo por la red. Su producto es utilizado para definir el valor promedio del costo total del contrato y de esta manera darle un valor a la disponibilidad.

- El estudio de mercado de este proceso se realizó con la siguiente metodología: COTIZACIÓN. Y conforme a las cotizaciones previamente realizadas, se asigna un presupuesto promedio aproximado de NUEVE MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS (\$9900000) mediante el Certificado de Disponibilidad Presupuestal N° 5, del 22 DE OCTUBRE DE 2020.

A continuación, se relaciona la información de las cotizaciones realizadas por la Institución Educativa.

PROVEEDOR	NIT	VALOR DE LA COTIZACIÓN
SOLUCIONES Y MANTENIMIENTO UNO A	1036619720-5	\$ 5,260,000
LUIS FERNANDO ARENS RESTREPO	8,251,369	\$ 5,850,000
CLAUDIA MARIA MARULANDA	43,635,037	\$ 5,400,000

MARTA MARÍA RESTREPO PARRA  
Rectora



---

**RESOLUCIÓN DE APERTURA No. RAP. 0016 -2020**  
(23 DE OCTUBRE DE 2020)

**Por medio de la cual se da APERTURA a un proceso contractual para: MANTENIMIENTO GENERAL EN LAS INSTALACIONES DE LA INSTITUCION.**

La Rectoría de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO RICAURTE del Municipio de MEDELLÍN en uso de sus facultades legales, en particular las conferidas por la Ley 115 de 1994, Artículo 10 de la Ley 715 de 2002 ; el Decreto 1075 de 2015; el Decreto 4807 de 2011, y conforme a lo establecido en la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015 y el acuerdo 05 de 20 de mayo 2020

del Consejo Directivo (Reglamento de Contratación Institucional para la contratación de bienes y servicios hasta la cuantía de 20 SMLMV), Y

**CONSIDERANDO**

1. Que la Institución Educativa debe garantizar la continuidad en el servicio educativo que presta aun durante el Estado de Emergencia declarado según el Decreto 457 del 22 de marzo de 2020, por medio del cual se imparten instrucciones en virtud de la Emergencia Sanitaria generada por la pandemia del Coronavirus COVID-19 y el mantenimiento del orden público (Aislamiento Preventivo Obligatorio), siendo esencial: MANTENIMIENTO GENERAL EN LAS INSTALACIONES DE LA INSTITUCION.

2. Que el proceso de contratación se realizará según el reglamento aprobado por el Consejo Directivo en el acuerdo 05 de 20 de mayo 2020

3. Que la entidad cuenta con los respectivos estudios previos de Conveniencia y Oportunidad No. EP. 0016 -2020 para celebrar la presente conforme al Artículo 3 del Decreto 066 de 2008.

4. Que en cumplimiento del reglamento aprobado por el Consejo Directivo, se publicará por el término de hasta dos (2) días hábiles la invitación pública, con el fin de suministrar al público la información concerniente al proceso de contratación.

5. Que por lo anteriormente expuesto, la Rectoría de la Institución Educativa

**RESUELVE**

ARTÍCULO PRIMERO. Ordenar la apertura al proceso de selección por Invitación Pública No. IP. 0016 -2020, para la celebración de un contrato cuyo objeto es seleccionar en igualdad de oportunidades a quien ofrezca mejores condiciones para contratar: MANTENIMIENTO GENERAL EN LAS INSTALACIONES DE LA INSTITUCION.

ARTÍCULO SEGUNDO. En los estudios previos se ha definido la necesidad, el objeto a contratar, las especificaciones técnicas, el presupuesto asignado, los fundamentos jurídicos de los factores de selección, los criterios de selección y el análisis, la supervisión del contrato y la cobertura de riesgos.

ARTÍCULO TERCERO. Se convoca a las veedurías ciudadanas a que participen en el desarrollo del proceso de selección, en la ejecución y liquidación del contrato.



ARTÍCULO CUARTO. La consulta y retiro de la invitación pública y estudios previos se realiza en la página Web Institucional (<https://www.ieantonioricaurtemedellin.edu.co/>) y las propuestas con requisitos habilitantes serán recibidas en el correo (martamariarestrepo@gmail) en formato PDF

ARTÍCULO QUINTO. La presente resolución rige a partir de la fecha de expedición.

Dada en MEDELLÍN el 23 DE OCTUBRE DE 2020.

---

**MARTA MARÍA RESTREPO PARRA**  
Rectora



**INVITACIÓN PÚBLICA No. IP. 0016 -2020**

FECHA: 23 DE OCTUBRE DE 2020

Por medio del cual la INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO RICAURTE, CONVOCA a los diferentes proveedores interesados en un proceso contractual para: MANTENIMIENTO GENERAL EN LAS INSTALACIONES DE LA INSTITUCION.

**JUSTIFICACIÓN:** La Institución Educativa debe garantizar la continuidad en el servicio educativo que presta aun durante el Estado de Emergencia declarado según el Decreto 457 del 22 de marzo de 2020, por medio del cual se imparten instrucciones en virtud de la Emergencia Sanitaria generada por la pandemia del Coronavirus COVID-19 y el mantenimiento del orden público (Aislamiento Preventivo Obligatorio), siendo fundamental: La Institución Educativa debe garantizar la continuidad en el servicio educativo que presta de manera presencial o virtual, siendo fundamental, la realización de mantenimiento en la planta física adecuando aplicando las estructuras ,etalicas que sostienen el teho del coliseo,,canoas aplicacion de esmate con pistola en la en mayas e porteria,marcacion deportiva de la cancha,maecacion de juegos, pintura de muros adecuacion de ruanas y techos..

El proceso de contratación se realizará según el reglamento aprobado por el Consejo Directivo en el acuerdo 05 de 20 de mayo 2020

**OBJETO A CONTRATAR: MANTENIMIENTO GENERAL EN LAS INSTALACIONES DE LA INSTITUCION.**

**MODALIDAD DE CONTRATACIÓN:** Se trata de un proceso de contratación realizado de conformidad con la reglamentación expedida por el Consejo Directivo mediante Acuerdo.

**ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:** A continuación se detalla la cantidad y el tipo de artículo y/o servicio requerido por la Institución.

CANTIDADES	DETALLE
1	APLICACIÓN ESTRUCTURA METALICA QUE SOSTIENE EL TECHO DEL COLISEO Y BASES AL SUELO DE ESMALTE CON PISTOLA A LAS 4
1	APLICACIÓN DE ESMALTE PISTOLA EN GENERAL DE DOS CANOAS QUE TIENE EL TECHO DEL COLISEO CON SUS RESPECTIVOS BAJAMNTES
1	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE TECHOS CANOAS Y BAJANTES DE TODA LA INSTITUCION AULAS DE CLASE AREA ADMINISTRATIVAS ZONAS COMUNES INCLUYE BOTADA DE BASURAS ADECUACION DE CAMBIOS DE RUANA Y TEJAS DE BARRO DE LOS TECHOS DE PREESCOLAR ZONAS DE COMUNES Y AULAS DE CLASE, CORTE DE ARBUSTE CON CAIDA DE LOS TECHOS DE LA INSTITUCION INCLUYE BOTADA DE ESCOMBROS, REPARACION DE TECHOS CANOAS Y BAJANTES POR DETERIORO

**PRESUPUESTO ASIGNADO:** Conforme a los Estudios Previos realizados No. EP. 0016 -2020 y previo Certificado de Disponibilidad Presupuestal N° 5, del 22 DE OCTUBRE DE 2020, se asigna un presupuesto de NUEVE MILLONES NOVECIENTOS MIL PESOS (\$9900000).



**FUNDAMENTOS JURÍDICOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN:** El valor del contrato a suscribir, es inferior a veinte (20) salarios mínimos (SMLMV), por lo que se aplica lo estipulado en el Decreto 1075 de 2015 su artículo 2.3.1.6.3.5 y en especial en el acuerdo 05 de 20 de mayo 2020 , expedido por el Consejo Directivo de la INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO RICAURTE.

**PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS:** Las propuestas se deben presentar en UN ARCHIVO PDF, FIRMADOS VIRTUALMENTE, con todos los requisitos habilitantes del proponente, en papel membrete y debe contener lo siguiente:

- Oferta Económica o Cotización de los bienes y/o servicios, según las especificaciones técnicas exigidas por la Institución Educativa.

**REQUISITOS HABILITANTES:** Los proponentes deben anexar copia de los siguientes documentos.

- Certificado de Existencia y Representación Legal o Registro Mercantil (Cámara de Comercio) no mayor a 3 meses (Si el proponente cuenta con este certificado lo puede anexar, de lo contrario si no lo aporta no es causal de rechazo y puede seguir en el proceso).
- Registro Único Tributario (RUT).
- Fotocopia de la cédula del contratista o representante legal.
- Certificado de antecedentes de la procuraduría no mayor a 3 meses.
- Certificado de antecedentes de la contraloría no mayor a 3 meses.
- Certificado de antecedentes judiciales (Policía) no mayor a 3 meses.
- Certificado de medidas correctivas (RNMC).
- Certificado de paz y salvo en aportes al Sistema de Seguridad Social (para contratos de bienes y/o servicios) del proponente y sus empleados o copia de la planilla de pago de la SEGURIDAD SOCIAL.
- Propuesta debidamente firmada con los datos del proponente y/o papel membrete de la empresa.
- Certificado de alturas (cuando sea requerido).
- Hoja de vida Pública
- Las contrataciones de obra pública contratadas con personas jurídicas no pueden facturar IVA, y la retención que se le practicará es el 2% de contrato de obra pública.

Además para transporte:

- Fotocopia de la licencia de tránsito del vehículo, expedida por el Ministerio de Transporte o el organismo que haga sus veces.
- Fotocopia de la cédula del conductor.
- Fotocopia de la licencia de conducción del conductor.
- Fotocopia de la constancia de revisión técnico mecánica del vehículo, expedida por un centro de diagnóstico autorizado y que se encuentre vigente.
- Fotocopia del seguro obligatorio de accidentes de tránsito (SOAT).
- Fotocopia de las pólizas de responsabilidad civil contractual y extracontractual vigentes.
- Registro del Ministerio de Transporte que presta servicio especial de pasajeros (Decreto 1079 de 2015).

Solo se tendrán en cuenta las propuestas que cumplan con los requisitos legales y las especificaciones técnicas que en ellos se describen.

**EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS Y ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO:** La evaluación de las propuestas se llevará a cabo de forma virtual una vez termine el plazo de entrega de propuestas. Este proceso lo liderará Rectoría.



**RECHAZO Y ELIMINACIÓN DE PROPUESTAS:** Serán eliminadas las propuestas, sin que haya lugar a su evaluación, en los siguientes casos:

- Cuando el proponente no acredite los requisitos de participación establecidos.
- Cuando no se cumpla con alguna de las Especificaciones Técnicas.
- Cuando no se presenten los documentos subsanables requeridos por parte de la Institución, dentro del plazo otorgado para el efecto.
- Cuando el objeto social o actividad mercantil del proponente no corresponda a lo requerido por la Institución, exigencia que aplica a cada uno de los integrantes de Consorcios, Uniones Temporales u otra forma de asociación.
- Si luego de evaluadas las propuestas, se encuentra contradicción entre los documentos aportados en la propuesta o entre esta y lo confrontado con la realidad.

La Institución se reserva el derecho de admitir aquellas propuestas que presenten defectos de forma, omisiones o errores, siempre que estos sean subsanables y no alteren el tratamiento igualitario de las mismas.

**CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y ESCOGENCIA DE LA PROPUESTA:** La escogencia de la propuesta será aquella que cumpla los requisitos exigidos por la Institución Educativa, y que obtenga mayor puntuación en el proceso de calificación, de acuerdo al Decreto 1082 del 2015. En caso de empate en la sumatoria de los puntajes, la Institución adjudicará a quien haya enviado al correo (martamariarestrepo@gmail) primero la oferta entre los empatados, según el orden de entrega de las mismas. Los criterios a tener en cuenta son los siguientes:

Al precio de la propuesta (menor precio) se le asignará: 70%  
 Al cumplir con las condiciones técnicas (calidad): 30%

A las demás propuestas se les asignará valores inferiores al criterio de evaluador.

**METODOLOGÍA:** Luego de recibidas las propuestas y realizado el acta de cierre, se verificará el cumplimiento por parte de los proponentes de los requisitos habilitantes. En caso de que los proponentes no reúnan todos los requisitos se les dará un día hábil para subsanar, procediendo nuevamente a la verificación. Posteriormente se evalúa cada proponente.

Si se presenta un solo proponente se le adjudicará a este, siempre y cuando no se supere el presupuesto oficial.

**DECLARATORIA DESIERTA:** En caso de no presentarse propuestas o que ninguna de las presentadas resulte habilitada durante el proceso, el mismo se declarará desierto mediante resolución rectoral y se iniciará un nuevo proceso.

**CRONOGRAMA:** El cronograma que regirá el proceso es el siguiente.

ACTIVIDAD	FECHA	LUGAR/HORA
Invitación Pública	23 DE OCTUBRE DE 2020	Página Web Institucional ( <a href="https://www.ieantonioricaurtemedellin.edu.co/">https://www.ieantonioricaurtemedellin.edu.co./</a> ) / 10:00 a.m.
Recepción de Propuestas	Hasta el 26 DE OCTUBRE DE 2020	En correo Institucional (martamariarestrepo@gmail) / durante la vigencia se habilita la recepción de propuestas hasta el día de cierre a las 2:00 pm.
Cierre de Invitación, Acta de Cierre y apertura de sobres.	26 DE OCTUBRE DE 2020	Proceso liderado por Rectoría en Página Web Institucional ( <a href="https://www.ieantonioricaurtemedellin.edu.co./">https://www.ieantonioricaurtemedellin.edu.co./</a> ) / 2:00 p.m.
Evaluación de Oferentes y publicación del Informe de Evaluación.	26 DE OCTUBRE DE 2020	Proceso liderado por Rectoría en Página Web Institucional ( <a href="https://www.ieantonioricaurtemedellin.edu.co./">https://www.ieantonioricaurtemedellin.edu.co./</a> ) / 5:00 p.m.





Recepción de observaciones	28 DE OCTUBRE DE 2020	En correo Institucional ( martamariarestrepo@gmail ) / durante la vigencia se habilita la recepción de observaciones hasta el día de cierre a las 4:00 pm.
Respuesta a observaciones	29 DE OCTUBRE DE 2020	Proceso liderado por Rectoría en Página Web Institucional (https://www.ieantonioricaurtemedellin.edu.co./) / 11:00 a.m.
Resolución de Adjudicación o Declaración Desierta	30 DE OCTUBRE DE 2020	Proceso liderado por Rectoría en Página Web Institucional (https://www.ieantonioricaurtemedellin.edu.co./)
Elaboración de Contrato	30 DE OCTUBRE DE 2020	Proceso liderado por Rectoría en Página Web Institucional (https://www.ieantonioricaurtemedellin.edu.co./)

PUBLICACIÓN: La publicación del presente aviso se realiza en la Página Web Institucional (https://www.ieantonioricaurtemedellin.edu.co./), en las fechas: del 23 DE OCTUBRE DE 2020 Hasta el 26 DE OCTUBRE DE 2020, en los horarios estipulados por la Rectoría.

**MARTA MARÍA RESTREPO PARRA**  
 Rectora

Fecha de Fijación 23 DE OCTUBRE DE 2020

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_